

#### **MIETVERTRAG:**

Durch die Aufnahme in unsere Hausgemeinschaft wird mit Ihnen kein Mietverhältnis eingegangen.

#### **MITTAGESSEN:**

Wir führen ein öffentliches Restaurant mit verschiedenen Tagesgerichten zur Auswahl. Öffnungszeiten: von Montag bis Freitag von 11:30 - 13:30 Uhr. Der Menüplan ist im Eingangsbereich aufgelegt.

#### **MÜLL:**

In jedem Stockwerk befinden sich Behälter zum Trennen. Bitte befolgen Sie auch die Hinweise unser Reinigung.

#### **NACHTRUHE:**

Ist von 22:00 - 06:00 Uhr. Wir bitten Sie in dieser Zeit um besondere Ruhe.

#### **ORTSTAXE:**

Seit 01.01.2019 gilt ein neues OÖ Tourismusgesetz. In gewerblichen Unterkünften muss jeder Gast für die ersten 60 Tage des Aufenthalts eine Ortstaxe von EUR 2,00 pro Nächtigung bezahlen (ab 01. November 2022 EUR 2,20). Der Betrag von EUR 60,00 bzw. EUR 66,00 pro Monat wird vom Unterkunftgeber an das Land OÖ weitergeleitet. Die Ortstaxe entfällt für Schüler, Studenten, Praktikanten, Zivildienstler UND auch bei Anmeldung eines Hauptwohnsitzes innerhalb von 3 Tagen und ist nur gültig nach der Abgabe der Bestätigung der Meldung.

#### **PAKETE:**

Es werden für Heimbewohner KEINE Pakete angenommen.

#### **PARKEN:**

Wir führen eine öffentliche, kostenpflichtige Parkgarage. Dauerkarten werden KEINE vergeben. Die Kosten betragen max. EUR 12,00/Tag.

#### **POST:**

Das nächste Postamt befindet sich in der Domgasse (Nähe Hauptplatz).

#### **POSTFACH:**

Bei Ihrer Anreise erhalten Sie einen Postfachschlüssel. Dort finden Sie auch div. Informationen von uns.

#### **RAUCHEN:**

Es besteht absolutes Rauchverbot im gesamten Kolpinghaus (Zimmer, Gemeinschaftsräume, öffentl. Räume).

#### **REGENSCHIRME:**

Es werden keine Regenschirme verliehen.

#### **REINIGUNG:**

Die Sanitäreinheit und der Boden werden 1 - 2 mal wöchentlich gereinigt. Private Sachen nicht.

#### **REPARATUREN:**

Bitte geben Sie umgehend im Büro im 1. Stock bzw. an der Reception Bescheid, unsere Haustechniker werden informiert.

#### **RECEPTION:**

Unsere Reception ist 24 Stunden besetzt. Bei Eintreffen nach 24:00 Uhr wird Ihnen von der Reception der Haupteingang geöffnet. Wir bitten Sie die Zimmernummer und den Namen zu nennen.

#### **SCHLÜSSEL:**

Bei Anreise erhalten Sie einen Zimmer- und einen Postfachschlüssel. Diese bitte erst wieder bei Abreise abgeben. Bei Verlust werden je EUR 28,00 in Rechnung gestellt. Das Aufsperrern des Zimmers durch uns kostet EUR 3,00 und diese werden an einen sozialen Zweck gespendet (siehe FIP-Flyer).

#### **WLAN:**

Internet wird gratis zur Verfügung gestellt. Das Passwort erhalten Sie an der Reception.

#### **WASCHMASCHINE UND TROCKNER:**

Bitte an der Reception einen Termin eintragen. Es ist eine Kautions von EUR 10,00 zu bezahlen. Der Weg zur Waschmaschine wird Ihnen von der Reception erklärt. Wäschetrocknen am Zimmer ist nicht gestattet.

Es liegt nicht in unserem Interesse, das Zusammenleben innerhalb unserer Gemeinschaft einzig und allein nur durch Maßnahmen und Verbote zu regeln. Wir setzen daher auf ein hohes Maß an Selbstverantwortung.

Sie leisten mit der Einhaltung der Hausregeln einen wichtigen Beitrag für ein harmonisches Zusammenleben.

## **INFORMATIONEN UND HAUSREGELN RUND UM DAS WOHNHEIM**

Wir freuen uns, dass Sie unser Haus gewählt haben.

Das Linzer Kolpinghaus wurde ursprünglich als Gesellenhaus nach den Grundgedanken Adolph Kolpings erbaut. In zeitgemäßer Weiterführung dieser Gedanken, wollen wir die Eigenverantwortlichkeit der Bewohner und die Entwicklung ihrer Persönlichkeit fördern. Kreativität und Toleranz im Umgang miteinander sollen sie zu selbstständigen Menschen heranbilden.

## **KONTAKT**

Kolpingsfamilie Linz  
Gesellenhausstraße 1-7, 4020 Linz  
0732/66 18 85-511 - Adelheid Lindorfer  
adelheid.lindorfer@kolpinghaus.at  
www.kolpinghaus.at

 **KOLPING**  
WOHNEN AUF ZEIT

# INFORMATIONEN VON A-Z

## ALLGEMEINE FRAGEN:

Abreisen, Stornofristen, Übernachtung von Freunden etc. sind ausnahmslos mit Frau Lindorfer zu besprechen 0732/66 18 85-511.

## APOTHEKE:

Die nächstgelegene Apotheke „Am Schillerplatz“ Landstraße 72 - Ecke Langgasse.

## ABREISE:

Wir bitten Sie das Zimmer am Abreisetag bis spätestens 09:00 Uhr zu räumen. Bitte geben Sie die Schlüssel an der Reception oder im Büro im 1. Stock ab.

## AUFENTHALTSRÄUME UND GEMEINSCHAFTSKÜCHEN:

Befinden sich im 1. und 2. Stock am Ende des Ganges. Das Geschirr für den Eigenverbrauch ist mitzunehmen.

## ANERKENNUNGSBEITRAG:

Kolping-Anerkennungsbeitrag EUR 25,00/Jahr. Dieser wird mit der 1. Monatspauschale eingezogen. Für Mitglieder des Kolpingvereins Linz wird dieser Beitrag nicht verrechnet.

## ÄRZTE:

Dr. Claudius Gürtler, Stockhofstraße 15, prakt. Arzt oder Dr. Peter Emhofer, Karl-Wiser-Straße 7/1, prakt. Arzt

## BANKOMAT:

Direkt neben dem Casino, 3 Gehminuten vom Wohnheim entfernt.

## BEZAHLUNG:

Erfolgt mittels Abbuchungsauftrag ab dem 06. jeden Monats. Je nach Vereinbarung kann die monatliche Pauschale auch bei Frau Lindorfer im Büro im 1. Stock oder an der Reception in bar bezahlt werden. Kreditkarten werden NICHT akzeptiert.

## BESUCHER:

Können von 12:00 - 24:00 Uhr auf die Zimmer mitgenommen werden. Es ist NICHT gestattet jemanden bei sich übernachten zu lassen. Der Hausbewohner haftet auch für Schäden, die durch von ihm mitgenommene Besucher verursacht werden.

## BETTWÄSCHE UND HANDTÜCHER:

Falls Sie die eigene Bettwäsche und Handtücher vergessen haben, können Sie diese gegen Aufzahlung von EUR 44,00/Monat auch gerne von unserem Haus haben.

## BETTZEUG:

Hauseigene Tuchent und Polster können auf Wunsch von uns gewaschen werden.

## BRANDVERHÜTUNG:

Im Zimmer sind keine Kerzen, Wasserkocher, Kochplatten usw. gestattet.

## BRANDFALL:

Fenster schließen, den Raum verlassen, Zimmernachbar warnen, in Fluchrichtung den Sammelplatz (Friedensplatz) aufsuchen. Wenn das nicht mehr möglich ist, im Zimmer bleiben Türschlitz abdichten, das Fenster schließen und sich am Fenster den Einsatzkräften bemerkbar machen.

## BÜGELEISEN UND BÜGELBRETT:

Können an der Reception ausgeborgt werden.

## BÜROZEITEN:

Montag - Donnerstag 07:00 - 11:45 und 12:15 - 15:00 Uhr, Freitag 07:00 - 12:00 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung.

## FAHRRADKELLER:

Eingang Langgasse, es sperrt der Zimmerschlüssel.

## FERNSEHER:

Sie können gerne einen eigenen Fernseher mitbringen. Ein Anschluss für Sat-TV ist vorhanden. TV und Musikgeräte dürfen nur auf Zimmerlautstärke gespielt werden.

## FEUERPOLIZEILICHE VORSCHRIFTEN:

Löschgeräte, Fluchwegmarkierungen und Hinweisschilder dürfen nicht entfernt werden. Die Brandschutzportale stellen eine wichtige Sicherheitseinrichtung dar und dürfen in ihrer Funktion nicht beeinträchtigt werden.

## FRISTLOSE KÜNDIGUNGEN:

Grobe Verstöße gegen die Hausregeln, Drogen- und Alkoholmissbrauch, Diebstahl, Waffenbesitz, gesetzeswidrige Handlungen.

## FRÜHSTÜCK:

Die Wohnheimbewohner können mit unserem großen Frühstücksbuffet zum Sonderpreis von EUR 40,00 (10er Block) bestens in den Tag starten. Montag - Freitag von 6:30 - 10:00 Uhr, Samstag, Sonn- und Feiertag von 07:00 - 10:00 Uhr (Änderungen möglich).

## GESCHIRR:

Aus dem Speisesaal darf nicht in die Zimmer mitgenommen werden.

## HAFTUNG:

Die Zimmer sollten während der Abwesenheit versperrt werden. Für abhanden gekommene Gegenstände oder Geldbeträge wird keine Haftung übernommen. Die Benützung der Zimmer und der Gemeinschaftsräume erfolgt auf eigene Verantwortung, ebenso die Teilnahme an Veranstaltungen innerhalb und außerhalb des Hauses.

## KAFFEE- UND GETRÄNKEAUTOMAT:

Im Gang zum Frühstücksraum befindet sich auf der rechten Seite der Kaffeeautomat. Im Erdgeschoß im Eingangsbereich befindet sich ein Getränke- und Snackautomat.

## KAUTION:

Diese wird nach Ihrer Abreise in der darauffolgenden Woche auf Ihr Konto zurück überwiesen, sofern das Zimmer ordnungsgemäß verlassen wurde und gegenüber dem Haus keine finanziellen Verpflichtungen mehr bestehen.

## KEGELBAHN:

3 Kegelbahnen befinden sich im Untergeschoß in der eingemieteten Pizzeria TREVI. Die Öffnungszeiten sind von Montag bis Samstag von 11:00 - 14:00 und von 7:00 - 24:00 Uhr.

## KÜHLSCHRANK:

Die Lebensmittel im Kühlschrank bitte mit der Zimmernummer versehen.

## KÜNDIGUNG:

Jeweils zum Monatswechsel, die Kündigungsfrist beträgt 1 Monat.

## MELDEZETTEL:

Diesen erhalten Sie bei Anreise oder im Büro im 1. Stock bei Frau Lindorfer. Diesen können Sie aber auch als PDF auf unserer Homepage ausdrucken.